

Informatielijst: Behorende bij Putter 17

1. Bouwkundige zaken/onderhoud

1.1	Welke (zichtbare en/of onzichtbare) gebreken (zowel klein als groot) aan uw object zijn u bekend (bijvoorbeeld: houtrot, lekkage, houtworm, boktor, problemen met vloeren of dak)	aan chalet geen schuurtje moet een nieuw deurtje
1.2	Zijn er de laatste jaren reparaties uitgevoerd en/of gebreken hersteld? Zo ja, welke?	nee
1.3	Met welke reparaties en/of kosten zou de koper binnen enkele jaren geconfronteerd kunnen worden (behoudens normale slijtage)?	niet bekend
1.4	Wat is de bouwaard van het object (constructie + materiaal)?	houtenvloer op stalen balken constructie
1.5	Wat is de bouwaard van de overige opstallen (bijvoorbeeld: berging)? Zijn hierin voorzieningen aanwezig (elektra, verwarming, isolatie)?	schuurtje hout 28 mm + elektra
1.6	Is het pand geïsoleerd?	Dak: Ja Muur: Ja Vloer: Ja Glas: Ja
1.7	Zijn er gebreken en/of bijzonderheden te vermelden over de technische installaties (bijvoorbeeld: elektrische installatie/bedrading, leidingwerk voor gas/water/riolering/centrale verwarming/warm watertoestel)?	nee
1.8	Wanneer zijn deze voor het laatst vernieuwd of gerepareerd?	2003 aangelegd 2007 is de combiketel nagekeken en vernieuwd
1.9	Wanneer is het buitenschilderwerk voor het laatst uitgevoerd?	2007
1.10	Zijn er nog lopende garanties overdraagbaar met betrekking tot uw object of apparatuur? Zo ja, welke en tot wanneer?	nee

2. Voorzieningen

2.1	Centrale verwarmingsinstallatie: Systeem Bouwjaar ketel Type ketel Onderhoudscontract Bijzonderheden	vloerverwarming + warmwater combiketel 2003 Nefit HR nee geen
2.2	Boiler/geiser: Systeem Bouwjaar Inhoud	nee
2.3	Mechanische ventilatie: Bouwjaar Ruimten	nee
2.4	Elektrische installatie: Aantal groepen Aardlekschakelaar	ja 2 x 4 groepen 2 stuks
2.5	Is het object aangesloten op: Gas/water/elektra? Riolering? C.A.I? Zo ja, op welke vertrekken van toepassing? Telefoon? Zo ja, op welke vertrekken van toepassing?	ja ja ja ja, woonkamer + slaapkamers nee/wel aansluiting aanwezig
2.6	Warmwatervoorziening via?	CV combiketel
2.7	Hoe oud is de keukeninrichting? Hoe oud is de keukenapparatuur?	2003
2.8	Wanneer zijn sanitair en tegelwerk geplaatst?	2003

3. Omgeving

3.1	Hoe is de gezinssamenstelling van de burens?	man/vrouw
3.2	Zijn er bijzonderheden te vermelden over de omgeving (bijvoorbeeld: burens, geluidsoverlast, stankoverlast, voorzieningen in de omgeving)?	nee

4. Kadastrale zaken

4.1	Van wie zijn de erfafscheidingen?	eigendom
-----	-----------------------------------	----------

5. Financiële zaken

5.2	Zijn er zaken gehuurd, geleased of in bruikleen?	nee
-----	--	-----

6. Overige informatie

6.1	Wat zijn de afmetingen van de ruimten: Woonkamer + Keuken Keuken Slaapkamer 1 Slaapkamer 2 Overig	8.50 m x 3.50 m 4.00 m x 3.66 m 2.86 m x 3.60 m
6.2	Zijn er buitenkranen? Zo ja, zijn deze af te tappen (bij vorst)?	Ja, zijn afsluitbaar
6.3	Hoe is de ligging van de tuin?	Zuiden
6.4	Wat is de breedte van de tuin? Wat is de diepte van de tuin?	15 22
6.5	Is u verder nog informatie bekend die voor koper van belang kan zijn?	gas buitenaansluiting voor terras kachel en barbecue aansluitbaar